

Stečajna masa iza GRADITELJ MBT-S d.o.o. u stečaju
OIB:23662274210
Split
25. siječnja 2020. godine

Posl. br. 4.St-1059/2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p stečajni sudac
Katarina Mikulić

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajna masa vodi spor

1. 6.P-665/2017 (ranije 1518/2011) pred Trgovačkim sudom u Rijeci po tužbi stečajnog dužnika GRADITELJ-MBT-S d.o.o. radi pobijanja pravnih radnji i vraćanja imovine u stečajnu masu GP LIKE d.o.o. i to zgrade hotela ANTE, vrijedne cca 20 milijuna kuna, kat. čest. 3291/3, z.u. 4561, K.O. Gospić, protiv drugotuženog BIGROM d.o.o. i trećetuženog HOTEL ANTE d.o.o. Protiv prvotuženog GP LIKA d.o.o. u stečaju spor je prekinut jer je u međuvremenu taj stečajni postupak zaključen, pa je nastavljen protiv tuženika ad/II BIGROM d.o.o. i tuženika ad/III HOTEL ANTE d.o.o.

U naprijed navedenom predmetu dana 08.lipnja 2018.g. donesena je prvostupanjska presuda kojom je u cijelosti usvojen tužbeni zahtjev tužitelja pod 1. Dragana Brzice te pod 2.Stečajne mase iza Graditelja MBT-S d.o.o. u stečaju, Split, a kojom je utvrđeno da su bez pravnog učinka svi Ugovori koje je tuženik sklapao, a da bi oštetio stečajnu masu, te je određeno vraćanje nekretnina u stečajnu masu GP LIKE d.o.o., odnosu na koju Graditelj MBT-S d.o.o. u stečaju Split ima potraživanja u iznosu od 3.167.087,66 kn, a koje potraživanje je utvrđeno u stečajnom postupku. Za istaknuti je da je na nekretnini hotela Ante upisana zabilježba spora.

Na navedenu Presudu je podnesena Žalba, te se predmet vodi pred Visokim trgovačkim sudom u Zagrebu pod br. Pž-5241/2018.

U međuvremenu je Financijska agencija, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70 dana 15. veljača 2019.g. podnijela Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad drugotuženim BIGROM d.o.o., Gospić, Kukljić 65, OIB:25104092057, koji se predmet vodio pod brojem 14 St-84/2019-21. Rješenjem od dana 06. studenoga 2019.g. obustavljen je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

Također je Financijska agencija dana 02. Kolovoza 2019 pokrenula Zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad trećetuženim društvom HOTEL ANTE d.o.o.

Gospić, Jasikovačka 11, OIB:59265802064, koji Zahtjev je Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci 6. St-357/2019 od dana 05.rujna .2019.g. odbačen.

2. Pred Trgovačkim sudom u Rijeci vodio se spor P-2663/2011 po tužbi BIGROM d.o.o. radi utvrđivanja prava vlasništva na nekretnini hotel ANTE u odnosu na stečajnu masu GP LIKA d.o.o. Ovaj predmet je pravomoćno okončan presudom Visokog trgovačkog suda RH Pž-1771/2013 od 22.02.2017.g. kojom je potvrđeno odbijanje tužbenog zahtjeva BIGROM d.o.o. i HOTEL ANTE d.o.o.

Od punomoćnika drugotuženika i trećetuženika u sporu P-665/17 dobili smo 15. siječnja 2019. godine ponudu za sklapanje nagodbe kojom bi se Stečajnoj masi iz GRADITELJ MBT-S d.o.o. isplatilo 1.000.000,00 kn, ukoliko povuče tužbeni zahtjev. U stečaju GP LIKA d.o.o. naša tražbina je 3.167.087,66 kn, a prema stanju spisa izvjesno je da ćemo spor dobiti. Podneskom od 01. veljače 2019. godine stečajni upravitelj se očitovao protiv sklapanja predložene nagodbe.

II. STANJE STEČAJNE MASE

- Novčanih sredstava nema, račun dužnika je zatvoren.
- Materijalne imovine stečajni dužnik nema.
- Utvrđena tražbina u stečajnom postupku nad GP LIKA d.o.o. iz Gospića u iznosu 3.167.087,66 kn. U tijeku je spor radi pobijanja pravnih radnji i vraćanja imovine u stečajnu masu GP LIKE d.o.o. kako bi se naplatila tražbina.

Dosadašnji promet na računu kod HPB d.d

PRILJEV:			
Uplata sa depozit. računa Trgovačkog suda			12.000,00
Kamate			9,47
		UKUPNO:	12.009,47
ODLJEV:			
Osiguranje steč.upravitelja			3.788,85
Putni nalog steč.upravitelja			1.743,00
Pristojba za parnicu			5.100,00
Naknada banci			1.377,62
		UKUPNO:	12.009,47
Stanje računa			0,00

Zbog nemogućnosti podmirivanja bankovnih naknada, račun je zatvoren.
U ovom stečajnom postupku su utvrđene tražbine:

- prvi viši isplatni red 10.501,20

- drugi viši isplatni red 186.600,77

Dužnik ima utvrđeno potraživanje od stečajnog dužnika GP LIKA d.o.o. iz Gospića u iznosu 3.167.087,66 kn i to u drugom višem isplatnom redu.

Tražbine GP LIKA iznose:

- prvi viši isplatni red 1.299.625340 kn
- drugi viši isplatni red 3.563.938,21 kn
- ukupno 4.863.938,21 kn

Hotel ANTE kojeg se povrat u stečajnu masu traži procijenjen je na cca. 20 milijuna kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju treba pričekati rješavanje spora P-665/2017 pred Trgovačkim sudom u Rijeci, koji je sada u žalbenom postupku.

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj